

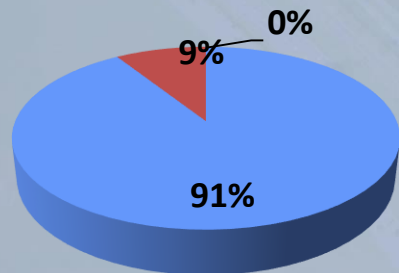


GEMEENTE WEERT

Programma versterking stadshart

*Stand van zaken
november 2018*

STAND VAN ZAKEN BESLUITVORMING FINANCIËEL

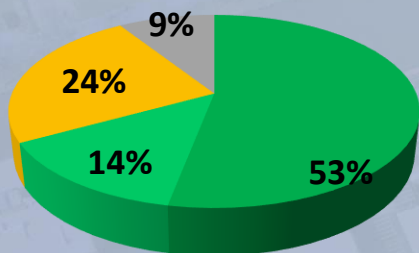


■ Raadsbesluit

■ Geen raadsbesluit

■ Niet gestart

Totaal	€	9.678.000
Raadsbesluit	€	8.803.000
Geen raadsbesluit	€	875.000
Niet gestart	€	-



■ Project gereed

■ In uitvoering

■ In aanbesteding

■ In voorbereiding

Totaal	€	9.678.000
Project gereed	€	5.130.500
In uitvoering	€	1.350.000
In aanbesteding	€	2.322.500
In voorbereiding	€	875.000

PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

CULTUURHISTORIE ALS LEITMOTIV

Programmaonderdelen:

1. Jacob van Hornemuseum
2. Standbeeld Philips van Horne en sokkel
3. Waterput
4. Fontein
5. Kiosk

PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

VERFRAAIING BINNENSTAD

Programmaonderdelen:

1. Herinrichting Bassin
2. Verbeterplan Stationsplein, herinrichten Smeetspassage
3. Herinrichting Beekstraat
4. Aanlichten Martinuskerk
5. Verlichting Paradijsstraatje
6. Sfeerverlichting vanaf 2018
7. Verfraaiing Oelemarkt
8. Herinrichting Hegstraat omgeving fietsenstalling
9. Meer vergroening binnenstad
10. Verbeteren spelaanleidingen/rugleuningen bankjes
11. Gevelfonds

PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

KLIMAATBESTENDIGE EN VEERKRACHTIGE STAD

Programmaonderdelen:

1. Verbeteren luchtkwaliteit parkeergarages (1 uit prioriteit)
2. Retentievoorziening singel
3. Fietsenstallingen
4. Opknappen Muntgarage en garage Kromstraat (verlichting en schilderen)

PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

FUNCTIETRANSFORMATIE EN COMPACT KERNWINKELGEBIED

Programmaonderdelen:

1. Transformatie particuliere panden naar wonen
2. HBO-Nederland (transformatie RICK)
3. Opwaarderen winkelpassage
4. Verplaatsen Roos naar C'wartier
5. Transformatie gemeentelijk vastgoed Muntcomplex
6. Archiefbewaarpplaats in nieuwe stadhuis
7. Studiezaal en kantoren in bibliocenter

PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

SAMENWERKING BEVORDEREN

Programmaonderdelen:

1. Verbeteren Wifi
2. Onderzoekskosten
3. Centrummanagement
4. Stads promotie
5. BIZ vastgoed
6. BIZ ondernemers

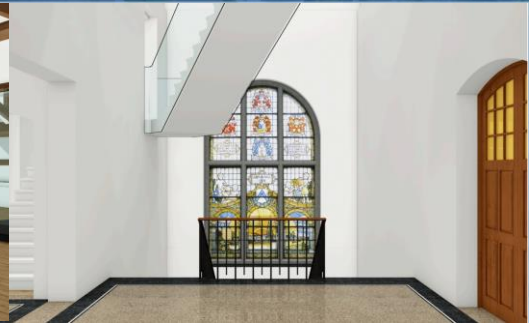
PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

CULTUURHISTORIE ALS LEITMOTIV

Programmaonderdelen:

1. Jacob van Hornemuseum
2. Standbeeld Philips van Horne en sokkel
3. Waterput
4. Fontein
5. Kiosk

JACOB VAN HORNEMUSEUM



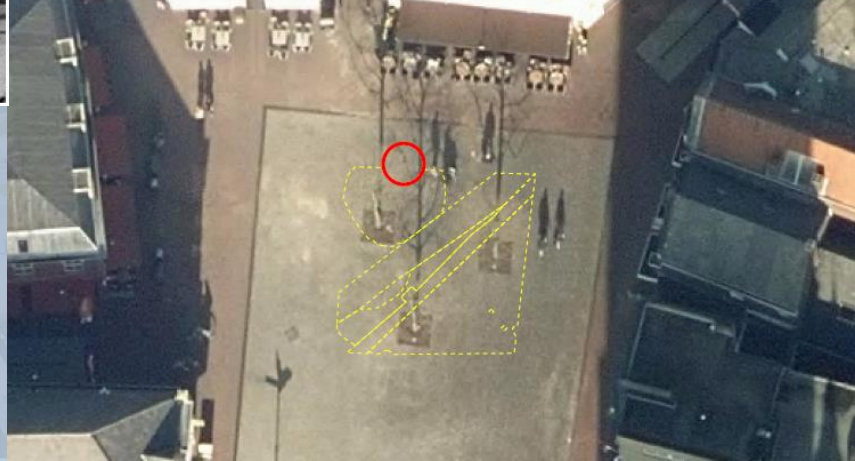
- Krediet € 4.111.900
- Aanvulling gevraagd van € 1.203.770
- Planning gereed Q4 2020

STANDBEELD PHILIPS VAN HORNE EN SOKKEL



- Totale kosten € 250.000, waarvan € 150.000 uit programma
- Planning gereed 2020, relatie Stadspark

WATERPUT



- Reservering programma € 50.000
- Planning gereed 2019

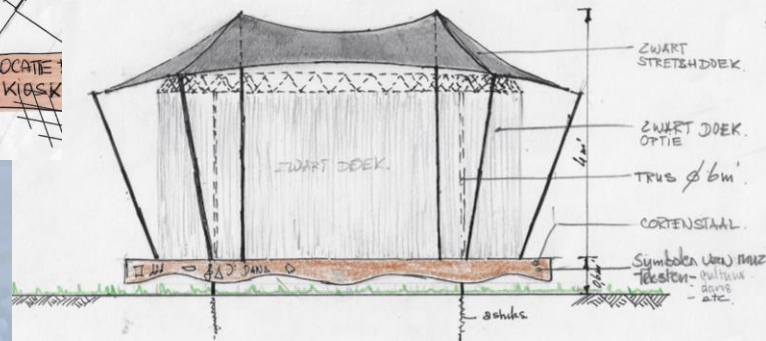
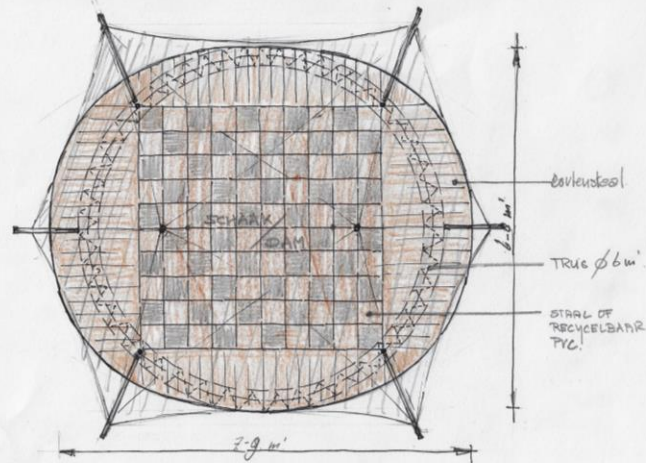
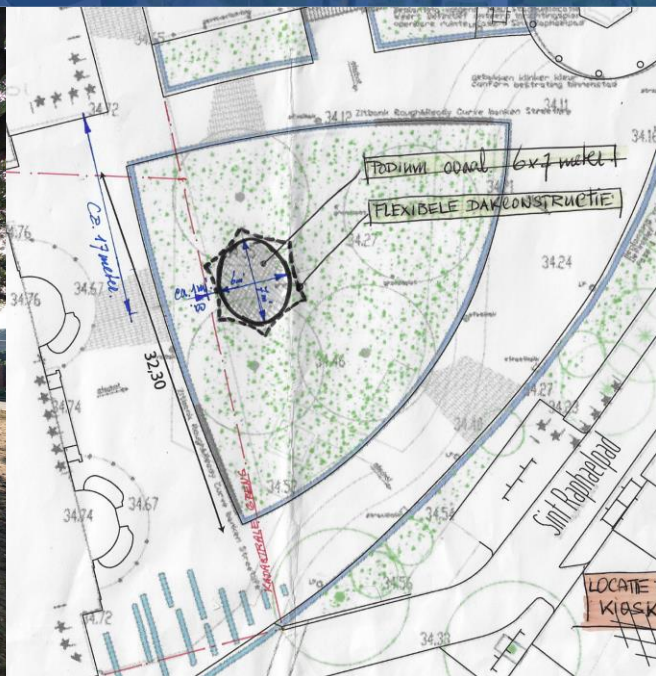


FONTEIN

- Reservering programma: € 80.000
- Loopt mee in plan singel
- Eerst visie



KIOSK



- Krediet € 35.000
- Uitvoering Q1-2 2019

PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

VERFRAAIING BINNENSTAD

Programmaonderdelen:

1. Herinrichting Bassin
2. Verbeterplan Stationsplein, herinrichten Smeetspassage
3. Herinrichting Beekstraat
4. Aanlichten Martinuskerk
5. Verlichting Paradijsstraatje
6. Sfeerverlichting vanaf 2018
7. Verfraaiing Oelemarkt
8. Herinrichting Hegstraat omgeving fietsenstalling
9. Meer vergroening binnenstad
10. Verbeteren spelaanleidingen/rugleuning bankjes
11. Gevelfonds

HERINRICHTING BASSIN



- Investering € 1.700.000
- 15.000 m², gereed



VERBETERPLAN STATIONSPLEIN/HERINRICHTING SMEETSPASSAGE



- Stationsplein gereed
- 800 m² verbeterd
- Smeetspassage Q1 2019
- 500 m² herinrichting
- Investering € 411.000

HERINRICHTING BEEKSTRAAT



- Gereed
- 1.625 m² heringericht
- 1 boom toegevoegd
- 75 m² ontstening
- Investering € 240.000
- 24 fietsenstallingen
- E-laad paal

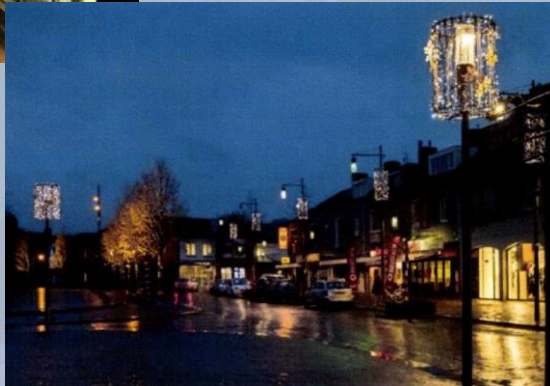
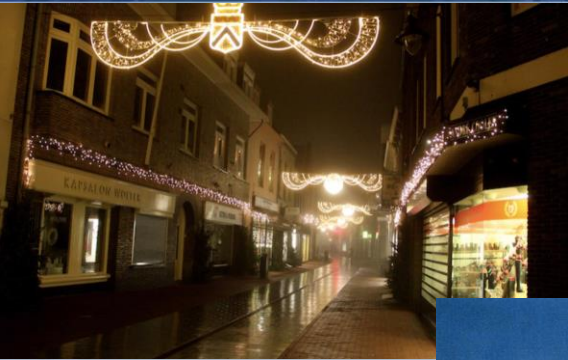


AANLICHTEN MARTINUSKERK



- Krediet € 165.000
- Is aanbesteed
- Uitvoering Q1 2019
- Voorstel voor verlichting museum en gebied tussen kerk en museum, raad december 2018

VERLICHTING PARADIJSSTRAATJE/SFEERVERLICHTING



- Investering € 80.252
- Raad 19 december 2018

VERGROENING OELEMARKT



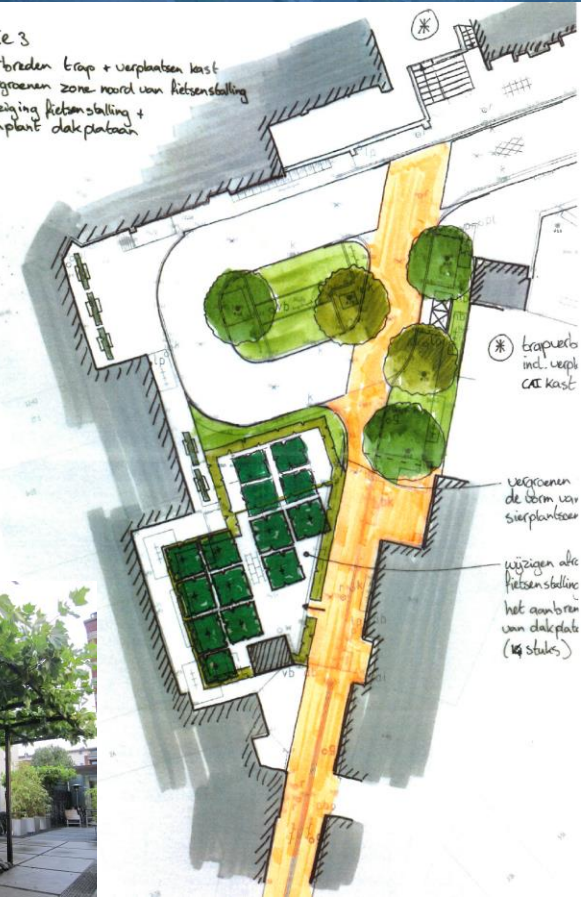
- Gereserveerd € 25.000
- Gekoppeld aan plan singel
- Verbinding Oelemarkt met stadspark

HERINRICHTING HEGSTRAAT OMGEVING FIETSENSTALLING



Optie 3

- verbreden trap + verplaatsen kast
- vergroenen zone noord van fietsenstalling
- wijziging fietsenstalling + aanplant dakplantsoen



* trapwiel incl. verpl. cas kast

vergroenen de berm van sierplantsoen

wijziging alle fietsenstalling met aanplant van dakplantsoen (14 stuks)



- Investering € 158.200
- Raad 19 december 2018
- Uitvoering Q1-Q2 2019

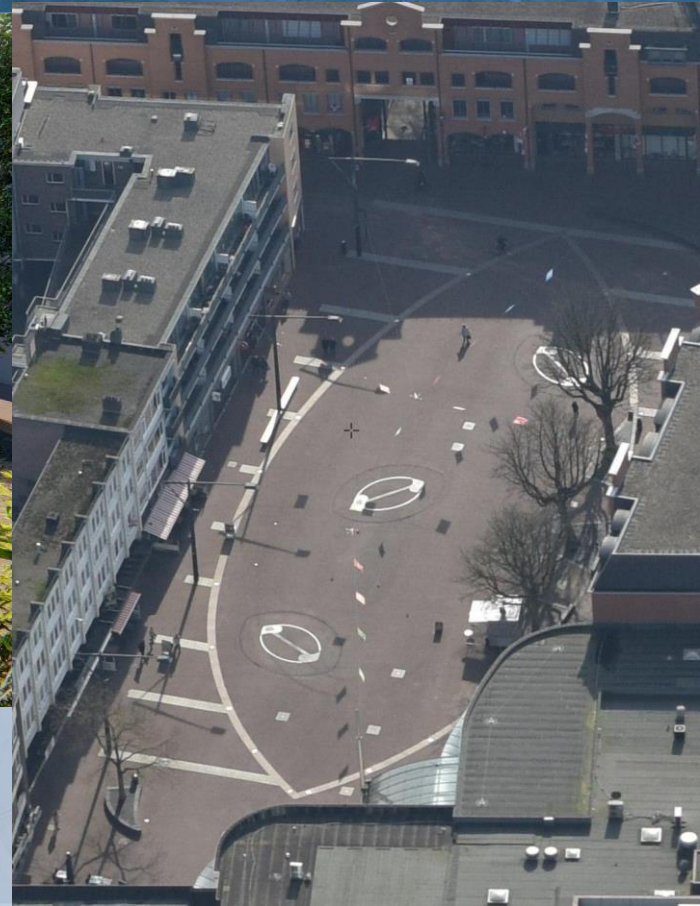


VERGROENING/SPELAANLEIDINGEN/RUGLEUNINGEN BANKJES

- Investering € 165.000,-
- Uitvoering Q4 2018 – Q1 2019
- Korenmarkt spelaanleiding
- Maasstraat 2 knotbomen
- Oud Kerkhof 3 knotbomen
- Kromstraat, Paradijsstraatje, Walburgpassage leibomen en hagen als gevelgroen
- Rugleuningen bankjes



VERGROENING/SPELAANLEIDING NIEUWE MARKT



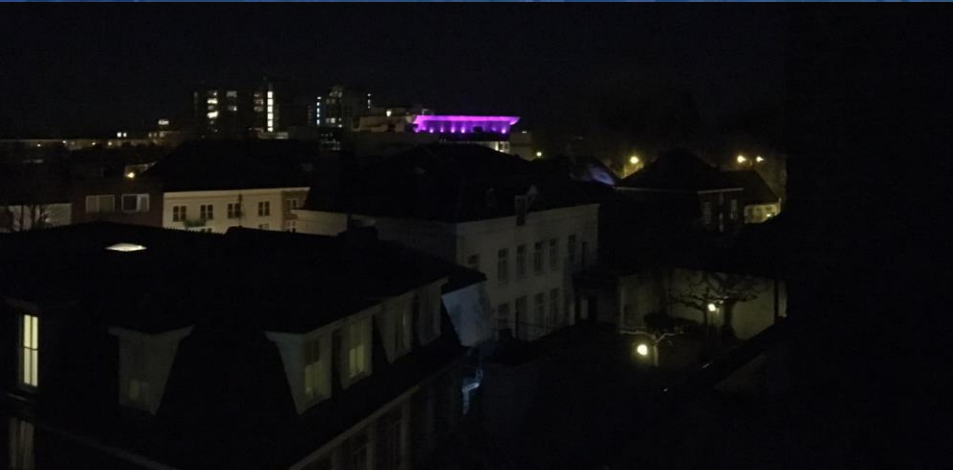
- Investering € 194.771
- Uitvoering Q1 2019

GEVELFONDS

- Investering € 300.000
- Resteert € 164.908
- 6 toekenningen
 - Stationsstraat 16/16A
 - Kasteelplein 2
 - Markt 15
 - Hoogstraat 25
 - Wilhelminasingel 12
 - Hoogstraat 19/21



GEVELFONDS



GEVELFONDS







PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

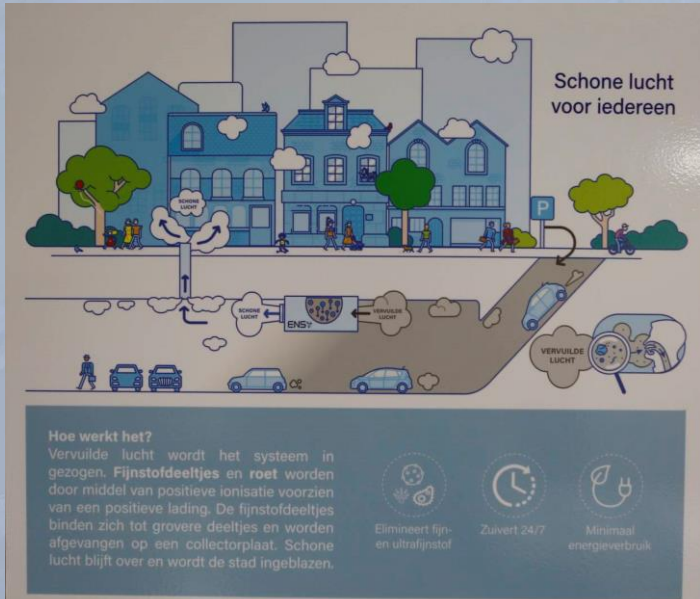
KLIMAATBESTENDIGE EN VEERKRACHTIGE STAD

Programmaonderdelen:

- 1. Verbeteren luchtkwaliteit parkeergarages (1 uit prioriteit)*
- 2. Opknappen Muntgarage en garage Kromstraat*
- 3. Retentievoorziening singel (950 m²)*
- 4. 350 extra fietsenstallingen en 4 e-laadpalen*

VERBETEREN LUCHTKWALITEIT GARAGES, OPKNAPPEN GARAGES

- Investering € 310.000
- Opknappen garages gereed Q3 2017
- Luchtfilters gereed Q3 2018, 6 garages



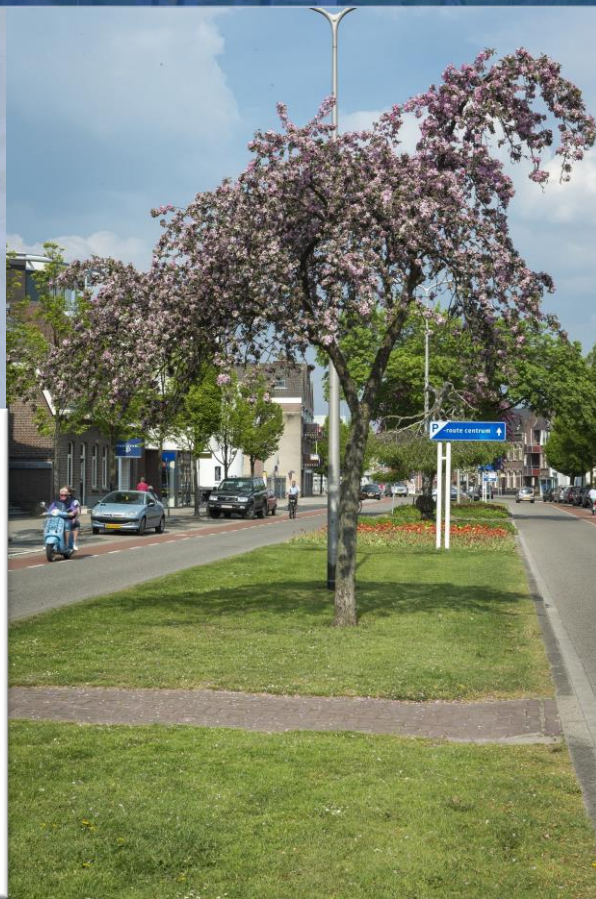
350 EXTRA FIETSENSTALLINGEN EN 4 E-LAAD PALEN

- 251 gerealiseerd
 - Collegeplein
 - Raphaelpad
 - Nieuwe Markt
 - Beekstraat
- 4 e-laad palen gerealiseerd:
 - Hegstraat, Beekstraat, Nieuwe Markt, Langpoort (Wilhelminasingel)
- Nog te realiseren:
 - Korenmarkt Q4
 - Wilhelminasingel Q4
 - Maaspoort 2019



SINGEL

- Gereserveerd € 750.000
- Deel herschikking middelen
- Eerst singelvisie



PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

FUNCTIETRANSFORMATIE EN COMPACT KERNWINKELGEBIED

Programmaonderdelen:

- 1. Transformatie particuliere panden naar wonen*
- 2. HBO-Nederland (transformatie RICK)*
- 3. Opwaarderen winkelpassage*
- 4. Verplaatsen Roos naar C'wartier*
- 5. Transformatie gemeentelijk vastgoed Muntcomplex*
- 6. Archiefbewaarplaats in nieuwe stadhuis*
- 7. Studiezaal en kantoren in bibliocenter*

TRANSFORMATIE PARTICULIERE PANDEN NAAR WONEN

- Geen investering gemeente
- Afspraak: 4.527 m² transformeren naar 58 (sociale) huurwoningen
- Gereed 48 woningen, 80%, 3.614 m²
- In voorbereiding / aanbouw 127 woningen, 8.778 m²



MAASSTRAAT

BOUW 131

TWENTY8

HBO NEDERLAND/TRANSFORMATIE RICK

- Bijdrage gemeente € 500.000
- Gereed



OPWAARDEREN WINKELPASSAGE

- Voorstel bijdrage € 440.000
- Raad 19 december 2018
- Tevens opwaarderen entree Munttheater



VERPLAATSEN FUNCTIES

- Verplaatsen Roos naar C'wartier
- Archiefbewaarpplaats in nieuwe stadhuis
- Studiezaal en kantoren in bibliocenter
- Gereed



TRANSFORMATIE GEMEENTELIJK VASTGOED MUNTCOMPLEX

- Relatie met opwaardering Muntcomplex
- Verkoop verdiepingen t.b.v. transformatie naar woningen
- Q4 2018 / Q1 2019
- Relatie opwaardering Muntcomplex



PROGRAMMA VERSTERKING STADSHART

SAMENWERKING BEVORDEREN

Programmaonderdelen:

1. Verbeteren Wifi
2. Onderzoekskosten
3. Centrummanagement
4. Stads promotie
5. BIZ vastgoed
6. BIZ ondernemers

VERBETEREN WIFI VERBINDING/ ONDERZOEKSKOSTEN

- Wifi
- Investering € 11.987
- Gereed

- Onderzoekskosten
- Investering € 100.000



NOG UIT TE WERKEN

- Waterput
- Fontein
- Verbinding Oelemarkt met stadspark
- Singelvisie
- Nieuw toegevoegd: stadspark

